

Comune di Vignolo (Cuneo)

Estratto di deliberazione del Consiglio Comunale n° 55 del 27 dicembre 2024 avente per oggetto VARIANTE PARZIALE NR. 16 AL P.R.G.C. VIGENTE AI SENSI DELL' ART. 17 DELLA L.R. 56/1977. PRESA ATTO OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA.

(omissis)

Il Consiglio Comunale

(omissis)

DELIBERA

Con votazione unanime e favorevole espressa per alzata di mano

- 1) di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di prendere atto e recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico di cui al verbale n. 3/2024 in data 02/12/2024, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) di prendere atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato nell'allegato fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" predisposto dall'Amministrazione Comunale, accogliendola;
- 5) di approvare la variante parziale n. 16 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Norme Tecniche di Attuazione;
 - Tav.3.15 – Azzonamento del territorio scala 1:5.000;
 - Tav.5/a.12 – Azzonamento del Capoluogo scala 1:2.000.
- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presente variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico nr. 3/2024 del 02/12/2024;
- 10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Arch. Giorgia Alvaro cui si da mandato per i successivi adempimenti;
- 12) DI INCARICARE il Responsabile del procedimento, Arch. Giorgia Alvaro Responsabile del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica dell'Area Tecnica, di dare pronta attuazione al presente provvedimento con la sua pubblicazione sul sito informatico istituzionale dell'Ente e sul Bollettino Ufficiale della Regione e la sua contestuale trasmissione, unitamente agli elaborati progettuali di variante, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Cuneo;
- 13) DI DARE ATTO che la presente variante di PRGC diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione di apposito avviso della sua avvenuta approvazione.

Vignolo

Il Responsabile del Servizio, Responsabile del procedimento -Giorgia ALVARO-